

# ZÁPIS ZE ZESEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ ŘASNICE

**č. 1/2015**

**Datum:** úterý 20. 1. 2015, 18:00 hod.

**Místo:** zasedací místnost obecního úřadu

**Prítomni:** Wildner Robert, Šimička Martin, Farský Jaromír, Sivák Petr, Kolenkárová Marcela, Luftová Petra, Šedová Štěpánka, Pešková Dagmar

**Omluveni:** Horáček Milan

**Neomluveni:** 0

**Hosté:** pí. V. Melicharová, p. V. Sochor, pí. R. Blahová, pí. J. Kaňková

**Zapisovatel:** Jaromír Farský

**Ověřovatel zápisu:** Martin Šimička

## **Program:**

1. Zahájení OZ
2. Nájem bytů
3. Žádosti
4. Výpůjční řád
5. Diskuze
6. Usnesení
7. Závěr

## **Průběh jednání:**

### **1. Zahájení**

Starosta přivítal přítomné členy OZ a hosty a seznámil je s navrženým programem jednání, který OZ jednohlasně odsouhlasilo

### **2. Nájem bytů**

OZ projednalo s přítomnými nájemníky navýšení nájmů v obecních bytech. OZ schvaluje navýšení nájmu na částku 45 Kč/m<sup>2</sup> od 1. 7. 2015. Všichni nájemníci budou vyrozuměni písemně, k podpisu nových nájemních smluv dojde v průběhu března až dubna 2015. OZ přislíbilo reinvestovat vybrané nájemné do rekonstrukce bytů.

OZ – PRO 8

### **3. Žádosti**

OZ schvaluje prodej parcely p.č. 237/3 o výměře 611 m<sup>2</sup> panu Marku Kratochvílovi za cenu 3 055 Kč.

OZ – PRO 8

OZ schvaluje prodej parcel p.č. 38/2 o výměře 842 m<sup>2</sup>, p.č. 40 o výměře 113 m<sup>2</sup>, p.č. 2629/2 o výměře 153 m<sup>2</sup>, p.č. 45 o výměře 874 m<sup>2</sup> a p.č. 2746/3 o výměře 116 m<sup>2</sup> panu Josefu Brezovákovi za cenu 27 330 Kč. K prodeji dojde až po zaplacení plné kupní ceny.

OZ – PRO 8

OZ schvaluje příspěvek pro Krajskou vědeckou knihovnu Liberec ve výši 7 000 Kč pro rok 2015 a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.

OZ – PRO 8

OZ nesouhlasí v současné době s výměnou obecního bytu mezi paní Helenou Kačírkovou a paní Renatou Kačírkovou. Výměna bude umožněna v průběhu března až dubna 2015 po podpisu nových nájemních smluv.

OZ – PRO 8

OZ schvaluje příspěvek DSO Mikroregionu Frýdlantsko na podkladovou analýzu pro následnou realizaci protipovodňových opatření ve výši 23 175 Kč

OZ – PRO 8

#### **4. Výpůjční řád**

OZ projednalo a schválilo návrh výpůjčního řádu místní knihovny.

OZ – PRO 8

#### **5. Diskuze**

Starosta informoval zastupitele o podpisu smlouvy o dílo s firmou Stavoterm Černý s.r.o. na zateplení KD Koruna. V souvislosti s objemem prováděných prací bude třeba provést i rekonstrukci části vnitřních prostor, hlavně sálu (elektroinstalace, topení, omítky, výmalba, parket) a střechy nad sálem. Starosta byl pověřen zjištěním cenové relace jednotlivých úprav tak, aby bylo možno vyčlenit příslušný objem peněžních prostředků v rozpočtu.

OZ – PRO 8

Paní Melicharová požádala, zda by obec nemohla zajistit výmalbu školní jídelny o jarních prázdninách. Starosta to přislíbil. Dále informovala o změně externí účetní.

Paní Blahová se informovala na kontejner u obecní bytovky. Starosta sdělil, že kontejner je používán i pro potřeby obce, protože jeho kapacita je pro potřeby bytovky nadbytečná. Dále paní Blahová upozornila na nutnost opravy obecní ocelokolny a na havarijní stav odpadů v bytovce.

Termín příštího zastupitelstva 26. 2. 2015.

#### **9. Přijetí usnesení**

- viz usnesení z 20. 1. 2015

zapsal: Farský Jaromír

ověřovatel: Šimička M