



OBEC DOLNÍ ŘASNICE

Dolní Řasnice 153, 464 01 Frýdlant, IČO 40229645, telefon: 482341060, ID DS: c9dajf
e-mail: o.u.d.rasnice@volny.cz, web: www.dolni-rasnice.cz

ZÁPIS č. 9/2025

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Řasnice konaného
v pátek 19. 12. 2025 od 16:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Zahájení: Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce.

Přítomni: Marek Kratochvíl, Vlastimil Bartoš, Marcela Kolenkárová, Josef Brezovák, Lydie Burešová, Petra Luftová, Pavel Neumaier, Rostislav Riedl, Petr Sivák.

Nepřítomni: ---

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné

Určení ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu jsou určeni Petra Luftová, Petr Sivák.

Určení zapisovatele: Zápis ze zasedání pořizuje Lydie Burešová.

K bodu programu č. 1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (Navrhovatel: Marek Kratochvíl) PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

NAVRHOVANÝ BOD BYL SCHVÁLEN

K bodu programu č. 2. Schválení programu

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje program jednání.**

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 3. Rozpočet obce Dolní Řasnice na rok 2026

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje Rozpočet obce Dolní Řasnice na rok 2026.**

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 4. Rozpočtové opatření č.VI/2025

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice bere na vědomí a schvaluje Rozpočtové opatření č. VI/2025 .

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 5. Schválení návrhu zadání ÚP Dolní Řasnice

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice se seznámilo s podobou návrhu zadání Územního plánu Dolní Řasnice a schvaluje podle § 27 odst. 1 písm. b) a § 90 odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání Územního plánu Dolní Řasnice.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 6. SMLOUVA O DÍLO č. 202510

Smlouva na dodávku Dokumentace pro provedení stavby (DPS) na výstavbu fotovoltaických elektráren na obecních budovách, a to konkrétně na:

Základní škola (Jídelna) - projekt FVE s bateriovým úložištěm

EAN: 859182400406730520

Adresa objektu: Dolní Řasnice 270, 464 01 Frýdlant v Čechách

Parcelní číslo: st. 351

Katastrální území: Dolní Řasnice [630128]

a

Hasičská zbrojnice - projekt FVE s bateriovým úložištěm

EAN: 859182400406730629

Adresa objektu: Dolní Řasnice 312, 464 01 Dolní Řasnice

Parcelní číslo: st. 445

Katastrální území: Dolní Řasnice [630128]

Součástí díla je kompletní projektová dokumentace pro provedení stavby (FVE), statické posudky, PBR, analýza LPS a technické zprávy.

Cena Díla byla stanovena ve výši 100 000 Kč vč. DPH

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice bere na vědomí a schvaluje SMLOUVU O DÍLO č. 202510 mezi Obcí Dolní Řasnice a firmou MP Technical Group s.r.o., IČ: 07206054, DIČ: CZ07206054, se sídlem Andělohorská 419, 463 31 Chrastava a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 7. Dodatek č. 18 ke smlouvě o nakládání s komunálním odpadem v obci Dolní Řasnice číslo: 522507 ze dne 15. 11. 2007

Po dohodě se zástupci svozové firmy, dojde k navýšení pouze u výsypu směsného komunálního odpadu. Výsyp separovaného odpadu zůstává ve stejné výši.

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice bere na vědomí a schvaluje Dodatek č. 18 ke smlouvě o nakládání s komunálním odpadem v obci Dolní Řasnice číslo: 522507 ze dne 15.11. 2007 a pověřuje starostu obce jeho podpisem.**

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 8. Odměny členů zastupitelstva pro rok 2026

Základna pro výčet odměn členů zastupitelstev ÚSC pro kalendářní rok 2026 byla vyhlášena ve Sbírce zákonů a mezinárodních smluv sdělením číslo 406 ze dne 13. října 2025 ve výši: 48.147,- Kč.

Koeficienty pro výpočet odměn neuvolněných členů zastupitelstev obcí:

místostarosta: 0,734

předseda výboru zastupitelstva: 0,082

člen výboru zastupitelstva: 0,068

člen zastupitelstva: 0,041

Aktuální výše odměn neuvolněných zastupitelů (hrubá odměna):

místostarosta: 26.051 Kč

předseda výboru zastupitelstva: 2.894 Kč

člen výboru zastupitelstva: 2.412 Kč

člen zastupitelstva: 1.448 Kč

Pokud se zastupitelstvo rozhodne pro navýšení u všech či případně jednotlivých členů pak by výše dle výpočtu vypadala takto:

místostarosta: 35.340 Kč

předseda výboru zastupitelstva: 3.949 Kč

člen výboru zastupitelstva: 3.274 Kč

člen zastupitelstva: 1.975 Kč

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice po projednání schvaluje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce s účinností od 1.1. 2026 v následující výši: místostarosta 26 050 Kč, předseda výboru 3 949 Kč, člen výboru 2 500 Kč a zastupitel 1500 Kč.**

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 9. Smlouva o zpracování Projektu za účelem obdržení dotace - FVE

Původní nabídka za zpracování Projektu od firmy Dotea byla 80.000,- Kč.

Firma CORRECT spol. s.r.o. sídlo: Příkop 838/6, 602 00 Brno, zastoupena: [REDACTED],
jednatel společnosti, IČ: 463 46 929
nabízí zpracování Projektu za celkově 75.000,- Kč

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice bere na vědomí a schvaluje Smlouvu o zpracování Projektu za účelem obdržení dotace mezi obcí Dolní Řasnice a firmou CORRECT spol. s.r.o. sídlo: Příkop 838/6, 602 00 Brno, zastoupenou: [REDACTED], jednatel společnosti, IČ: 463 46 929 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 10. Dotace pro místní složky na rok 2026

K bodu programu č. 10.1. Žádost o dotaci na rok 2026 - TJ Jiskra Dolní Řasnice

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje dotaci pro TJ Jiskra Dolní Řasnice ve výši 50.000,- Kč.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 10.2. Žádost o dotaci na rok 2026 - SDH Dolní Řasnice

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje dotaci pro SDH Dolní Řasnice ve výši 50.000,- Kč.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 10.3. Žádost o dotaci na rok 2026 - Klub žen Dolní Řasnice

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje dotaci pro Klub žen Dolní Řasnice ve výši 40.000,- Kč.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 10.4. Žádost o dotaci na rok 2026 - Český svaz včelařů, z.s. základní organizace Dolní Řasnice

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje dotaci pro Český svaz včelařů, z.s. základní organizace Dolní Řasnice ve výši 5.000,- Kč.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 11. Výše nájemného v obecních bytech

Nyní se pohybujeme od 40 Kč (byt v hasičské zbrojnici) do 50 Kč za m².

Návrhy:

Bylo by dobré dostat se postupem času alespoň na 65,- Kč/m² což je stále hluboko pod průměrem ceny nájemného v ČR za m².

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice po projednání schvaluje navýšení nájemného v obecních bytech o 10 Kč/m² v bytových prostorech a na 100 Kč za sklepní prostory s účinností od 1.2. 2026.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 12. Žádosti

K bodu programu č. 12.1. Žádost o pronájem klubovny na fotbalovém hřišti

██████████ žádá o pronájem klubovny na fotbalovém hřišti 31.12.2025 za účelem uspořádání rodinné akce.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje pronájem klubovny na fotbalovém hřišti dne 31.12.2025 ██████████ za účelem uspořádání rodinné oslavy.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 12.2. Žádost o pronájem klubovny na fotbalovém hřišti

██████████ žádá o pronájem klubovny na fotbalovém hřišti za účelem uspořádání letních pobytů pro děti v termínech 2. - 8.července a 2. - 8.srpna 2026.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje pronájem klubovny na fotbalovém hřišti ██████████ v termínech 2. - 8. července a 2. - 8.srpna 2026 za účelem uspořádání letních pobytů pro děti.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 12.3. Žádost o finanční příspěvek - KNB MOTO Racing Team

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje finanční příspěvek pro KNB Moto Racing Team pro rok 2026 ve výši 10 000 Kč.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 12.4. Žádost o finanční dar - Azyl pes Krásný Les, z.s.

Azyl pes má před sebou několik zásadních projektů, které přesahují jejich finanční možnosti. Např.: rekonstrukce staré stodoly, pořízení mobilního domku pro psy, nákup nové sublimační tiskárny a stroje na tisk.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice po projednání schvaluje finanční dar pro Azyl pes Krásný Les, z.s. ve výši 10 000 Kč.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 13. Různé

K bodu programu č. 13.1. Oprava místní komunikace

Místní komunikace ležící na p.p. č. 974/3, 969/2, 2623/1, 2822, 2743/4 a 2821 v k.ú. Dolní Řasnice a ve vlastnictví obce Dolní Řasnice o celkové rozloze 3 761 m². Pokládání nového asfaltového povrchu na komunikaci, včetně úpravy a zpevnění krajnic v délce cca 65 bm.

Zhotovitel: Silkom spol. s.r.o., Frýdlant - celková cena díla: 1.178.385,- Kč bez DPH.

Část opravy bude hrazena z dotace od Libereckého kraje - 300.000,- Kč.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje opravu místní komunikace ležící na p.p. č. 974/3, 969/2, 2623/1, 2822, 2743/4 a 2821 v k.ú. Dolní Řasnice a ve vlastnictví obce Dolní Řasnice o celkové rozloze 3 761 m², firmou Silkom spol. s.r.o., Frýdlant za cenu dle nabídky ze dne 2.12. 2025 v celkové výši 1.178.385,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem patřičné Smlouvy o dílo.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 14. Diskuse

K bodu programu č. 15. Závěr

Závěr: Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v 18:30 hodin.

Zapsal: Lydie Burešová
.....

Zápis ověřili: Petra Luftová
Petr Sivák

V Dolní Řasnici dne 19.12.2025

Marcela Kolenkárová
místostarosta

Marek Kratochvíl
starosta