



# OBEC DOLNÍ ŘASNICE

Dolní Řasnice 153, 464 01 Frýdlant, IČO 40229645, telefon: 482341060, ID DS: c9dajf  
e-mail: o.u.d.rasnice@volny.cz, web: www.dolni-rasnice.cz

## ZÁPIS č. 4/2024

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Řasnice konaného  
v pondělí 29. 4. 2024 od 19:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

**Zahájení:** Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce.

**Přítomni:** Marek Kratochvíl, Vlastimil Bartoš, Josef Brezovák, Lydie Burešová, Marcela Kolenkárová, Petra Luftová, Petr Sivák.

**Nepřítomni:** Pavel Neumaier (neomluven), Rostislav Riedl (omluven)

### **Zastupitelstvo obce je usnášení schopné**

**Určení ověřovatelů zápisu:** Ověřovateli zápisu jsou určeni Josef Brezovák, Petr Sivák.

**Určení zapisovatele:** Zápis ze zasedání pořizuje Lydie Burešová.

### **K bodu programu č. 1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

### **K bodu programu č. 2. Schválení programu**

**Návrh usnesení** Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání .

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

### **USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **K bodu programu č. 3. Dodatek č.1 Smlouvy o spolupráci - WEB Větrná energie s.r.o.**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace ohledně Dodatku č.1 ke Smlouvě o spolupráci mezi Obcí Dolní Řasnice a společností WEB větrná energie s.r.o. . Dodatek byl zrevidován, konzultován a upraven dle právní zástupkyně obce Dolní Řasnice.

**Návrh usnesení** Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 17.2.2020 mezi Obcí Dolní Řasnice a společností WEB větrná energie s.r.o., IČO 26282895 a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

## **USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **K bodu programu č. 4. Úplata ZŠ MŠ**

**Návrh usnesení**      **Zastupitelstvo obce schvaluje školné v MŠ Dolní Řasnice pro školní rok 2024-2025 ve výši 400,-Kč/dítě/měsíc a poplatek za školní družinu v ZŠ Dolní Řasnice pro školní rok 2024-2025 ve výši 150,-Kč/dítě/měsíc**

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

## **USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **K bodu programu č. 5. Starý OÚ - prodej**

Bylo zadáno vyhotovení znaleckého posudku.

Bude vyvěšena nabídka prodeje na webu obce, facebooku a v inzerci.

Po projednání a vzhledem k vyhotovenému odbornému odhadu stanovilo zastupitelstvo obce nejnížší nabídku na 3.mil. Kč .

Zájemci se mohou hlásit se svými nabídkami v kanceláři obecního úřadu v Dolní Řasnici osobně, mailem nebo prostřednictvím datové schránky obce.

**Návrh usnesení**      **Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje budovy bývalého obecního úřadu č.p. 335 (ov.) ležící na p.p.č. 502 (st.) a přilehlé p.p.č. 571 (st.) p.p.č 199/2 a p.p.č.1835/2 ve vlastnictví obce Dolní Řasnice . Nejnížší nabídka je stanovena na 3 mil. Kč. Zájemci se mohou hlásit se svými nabídkami v kanceláři obecního úřadu v Dolní Řasnici osobně, mailem nebo prostřednictvím datové schránky obce.**

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

## **USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **K bodu programu č. 6. Rozpočtové opatření č.II/2024**

**Návrh usnesení**      **Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.II/2024**

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

## **USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **K bodu programu č. 7. Pořízení ÚP výpověď a nová smlouva**

#### **K bodu programu č. 7.1. Ukončení dohody o provedení práce**

Jedná se o dohodu mezi obcí Dolní Řasnice a Jaromírem Mejsnarem ( létajícím pořizovatelem územního plánu ) ze dne 3.5.2021

Pořizování neprobíhá dle představ a plánů a ze strany pořizovatele nefunguje součinnost a spolupráce.

**Návrh usnesení** Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení dohody o provedení práce mezi obcí Dolní Řasnice a panem Jaromírem Mejsnarem , IČO 21335486 ( létajícím pořizovatelem ) ze dne 3.5.2021 týkající se pořízení územního plánu obce Dolní Řasnice.

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

**K bodu programu č. 7.2. Revokace bodu č.9 z Usnesení č.4/2021 ze dne 19.4.2021**

Tento bod usnesení se týká pořízení územního plánu . Z důvodu změny pořizovatele je potřeba jej revokovat a přijmout nová usnesení týkající se pořízení územního plánu obce Dolní Řasnice.

**Návrh usnesení** Zastupitelstvo obce revokuje bod 9 z Usnesení č.4/2021 ze dne 19.4.2021

- 1) Zastupitelstvo revokuje bod 3 z Usnesení č.3/2020
- 2) Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje : pořízení nového územního plánu pro území obce Dolní Řasnice, na základě ustanovení §6 odst. 5 písm. a ) stavebního zákona
- 3) Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje zastupitele Marka Kratochvíla, jako určeného zastupitele, který se bude podílet na pořízení územního plánu pro obec, na základě ustanovení stavebního zákona.
- 4) Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje, že Obecní úřad Dolní Řasnice bude vykonávat územně plánovací činnost v přenesené působnosti podle § 6 odst. 2 stavebního zákona.
- 5) Zastupitelstvo obce po projednání pověřuje starostu obce, aby zajistil splnění kvalifikačních požadavků obecního úřadu Dolní Řasnice pro výkon územně plánovací činnosti v přenesené působnosti a to zaměstnancem prostřednictvím dohody o provedení práce.

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

**K bodu programu č. 7.3. Uzavření příkazní smlouvy**

Obecní úřady, které nedisponují úřadem územního plánování, si mohou dle § 6 odst. 2 stavebního zákona pro samostatný výkon územně plánovací činnosti, tedy v daném případě pro pořízení Územního plánu Dolní Řasnice, zajistit splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona, a to uzavřením smlouvy s osobou, která tyto kvalifikační požadavky splňuje.

**Návrh usnesení** Zastupitelstvo Obce Dolní Řasnice schvaluje dle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, uzavření příkazní smlouvy s Ing.. Eduardem Žaludou, IČO: 73580872, jejímž předmětem je výkon pořizovatelské činnosti v rámci pořízení Územního plánu Dolní Řasnice.

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

## **USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **K bodu programu č. 7.4. Pořízení Územního plánu**

**Návrh usnesení**    **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice rozhodlo :**  
1) dle § 44, písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů o pořízení Územního plánu Dolní Řasnice.  
2) Určeným zastupitelem (dle § 47 - § 57) byl zvolen Marek Kratochvíl, starosta obce.  
3) Pořizovatelem územního plánu Dolní Řasnice bude, v souladu § 6, odst. 2, ve spojení s § 24, odst. 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, obecní úřad Dolní Řasnice.

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

## **USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **K bodu programu č. 8. Závěrka ZŠ a MŠ Dolní Řasnice a obce Dolní Řasnice za rok 2023**

**Návrh usnesení**    **Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrku ZŠ a MŠ Dolní Řasnice a obce Dolní Řasnice za rok 2023.**

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

## **USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

### **K bodu programu č. 9. Žádosti**

#### **K bodu programu č. 9.1. Žádost o finanční příspěvek - Hospic Sv. Zdislavy**

**Návrh usnesení**    **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku žadateli Hospic Sv. Zdislavy ve výši 3.000,-Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.**

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

## **USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

#### **K bodu programu č. 9.2. Žádost o pronájem sálu v KD Koruna - p. Davidová**

Paní Davidová žádá o pronájem sálu v KD Koruna dne 11.5.2024 k oslavě narozenin. V této době není v sále plánována žádná jiná akce.

**Návrh usnesení** Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem sálu v KD Koruna dne 11.5.2024 paní Davidové za účelem uspořádání narozeninové oslavy.

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

**K bodu programu č. 9.3. Žádost o pronájem fotbalového hřiště včetně zázemí - Roman Pánek**

Pan R. Pánek žádá o pronájem fotbalového hřiště včetně zázemí pro uspořádání sportovního dne pro zaměstnance firmy DGS.

Tento termín je volný.

**Návrh usnesení** Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem fotbalového hřiště včetně zázemí dne 15.6.2024 panu Romanu Pánkovi za účelem uspořádání sportovního dne pro zaměstnance firmy DGS.

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

**K bodu programu č. 9.4. Žádost o pronájem klubovny na fotbalovém hřišti - Petr a Markéta Šerkopovi**

Manželé Šerkopovi žádají o pronájem klubovny na fotbalovém hřišti dne 1.6.2024 od 15 do 19 hodin za účelem uspořádání oslavy narozenin syna.

**Návrh usnesení** Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem klubovny na fotbalovém hřišti Petru a Markétě Šerkopovým dne 1.6.2024 od 15 do 19 h za účelem uspořádání narozeninové oslavy syna.

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

**K bodu programu č. 10. Záměr prodeje p.p.č. 2627/8, 2627/7 2627/6 a 2627/11 ve vlastnictví obce Dolní Řasnice**

Na základě obdržené žádosti o odkup zastupitelstvo obce projednalo záměr prodeje o p.p.č. 2627/8 ostatní plocha - 486m<sup>2</sup> , 2627/7 zahrada - 183m<sup>2</sup>, 2627/6 trvalý travní porost - 162m<sup>2</sup> a 2627/11 ostatní plocha - 53m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Dolní Řasnice .

**Návrh usnesení** Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje p.p.č. 2627/8 ostatní plocha - 486m<sup>2</sup> , 2627/7 zahrada - 183m<sup>2</sup>, 2627/6 trvalý travní porost - 162m<sup>2</sup> a 2627/11 ostatní plocha - 53m<sup>2</sup> .

PRO: 7      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

## **K bodu programu č. 11. Různé**

### **K bodu programu č. 11.1. DSO Mikroregion Frýdlantsko - zapojení do projektu „Malé podium“**

O pořízení malého podia pro Mikroregion projevilo zájem sedm obcí a měst Frýdlantska.

Limit dotace - max. 800tis. Kč

Předpokládaná cena podia Stagemobil S o rozměrech 4,4 x 3,7 m - cca 1mil. Kč

Předpokládaný podíl obce Dolní Řasnice - cca 65.tis Kč

**Návrh usnesení    Zastupitelstvo obce schvaluje zapojení do projektu Mikroregionu Frýdlantsko - Pořízení mobilního podia , s maximální výši spoluúčasti do 70 tis Kč .**

PRO: 7            PROTI: 0            ZDRŽELI SE: 0

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

## **K bodu programu č. 12. Diskuse**

## **K bodu programu č. 13. Závěr**

**Závěr:** Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v 20:30 hodin.

Zapsal: Lydie Burešová  
.....

Zápis ověřili: Josef Brezovák .....

Petr Sivák .....

V Dolní Řasnici dne 29.04.2024

**Marcela Kolenkárová**  
místostarosta

**Marek Kratochvíl**  
starosta