



OBEC DOLNÍ ŘASNICE

Dolní Řasnice 153, 464 01 Frýdlant, IČO 40229645, telefon: 482341060, ID DS: c9dajfj
e-mail: o.u.d.rasnice@volny.cz, web: www.dolni-rasnice.cz

ZÁPIS č. 3/2026

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Řasnice konaného
v pátek 10. 4. 2026 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Zahájení: Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce.

Přítomni: Marek Kratochvíl, Vlastimil Bartoš, Marcela Kolenkárová, Josef Brezovák, Lydie Burešová, Petra Luftová, Rostislav Riedl, Petr Sivák.

Nepřítomni: Pavel Neumaier (omluven)

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné

Určení ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu jsou určeni Vlastimil Bartoš, Rostislav Riedl.

Určení zapisovatele: Zápis ze zasedání pořizuje Lydie Burešová.

K bodu programu č. 1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (Navrhovatel: Marek Kratochvíl) PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

NAVRHOVANÝ BOD BYL SCHVÁLEN

K bodu programu č. 2. Schválení programu (Navrhovatel: Marek Kratochvíl)

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje program jednání.**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 3. Závěrka ZŠ a MŠ Dolní Řasnice a obce Dolní Řasnice za rok 2025

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje Závěrku ZŠ a MŠ Dolní Řasnice a obce Dolní Řasnice za rok 2025.**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 4. Rozpočtové opatření I/2026

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice bere na vědomí a schvaluje Rozpočtové opatření č.I/2026

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 5. Záměr pronájmu - část p.p.č. 2743/3

Jedná se pozemkovou parcelu č 2743/3 koryto vodního toku přirozené nebo upravené (bývalý náhon) o výměře 1310 m2 ve vlastnictví obce Dolní Řasnice. [REDAKCE] má zájem o pronájem části této pozemkové parcely v části pod její nemovitostí cca 300 m2 viz. příloha grafické označení na katastrální mapě.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost [REDAKCE] a schvaluje záměr pronájmu části p.p. č. 2743/3 (300 m2).

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 6. Žádosti

K bodu programu č. 6.1. Žádost o prodej pozemku

Jedná se o p.p.č 719/2 ttp o výměře 5 m2, 719/3 ttp o výměře 417 m2, 718/2 ostatní plocha o výměře 180 m2 v k.ú. Dolní Řasnice a ve vlastnictví obce Dolní Řasnice o kterou projevil zájem svou žádostí o odkup [REDAKCE]

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje prodej pozemkových parcel č. 719/2 (ttp o výměře 5 m2) 719/3 (ttp o výměře 417 m2) a 718/2 (ost.pl. o výměře 180 m2) v k.ú. Dolní Řasnice a ve vlastnictví obce Dolní Řasnice [REDAKCE] za za těchto podmínek: 1. Kupující je povinen uhradit: minimálně kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, náklady na vypracování znaleckého posudku, náklady spojené s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, částku 1.000 Kč za vypracování kupní smlouvy.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 6.2. Žádost o pronájem

Jedná se pozemkovou parcelu č 194/2 TTP o výměře 544 m2 ve vlastnictví obce Dolní Řasnice, která

byla v minulosti pronajímána a využívána jako zahrádka. Nyní bez využití, pronájem ukončen ze strany nájemce. Objevil se nový zájemce o pronájem za účelem využití jako zahrádky -

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje pronájem p.p. č. 194/2 TTP o výměře 544 m2 [REDAKCE] Smlouva bude uzavřena bude uzavřena do konce roku 2026 a v případě zájmu nájemce bude prodlužována vždy na další kalendářní rok. Cena pronájmu za rok 2026 činí 4,- Kč/m2/rok, t.j. 2.176,- Kč.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 7. Různé

K bodu programu č. 7.1. SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ DAROVACÍ č. j. OLP/00273/2026

Jedná o smlouvu mezi obcí Dolní Řasnice a Libereckým krajem týkající se pozemkových parcel na nich se nachází chodníky u Základní školy. Na základě této smlouvy přejdou tyto do vlastnictví obce Dolní Řasnice.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice souhlasí se zněním a schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí darovací č. j. OLP/00273/2026 mezi obcí Dolní Řasnice a Libereckým krajem a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 8. Diskuse

K bodu programu č. 9. Závěr

Závěr: Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v 19:30 hodin.

Zapsal: Lydie Burešová
.....

Zápis
ověřili:

Vlastimil Bartoš

Rostislav Riedl

V Dolní Řasnici dne 10.04.2026

Marcela Kolenkárová
místostarosta

Marek Kratochvíl
starosta