



O B E C D O L N Í Ř A S N I C E

Dolní Řasnice 153, 464 01 Frýdlant, IČO 40229645, telefon: 482341060, ID DS: c9dajfj
e-mail: o.u.d.rasnice@volny.cz, web: www.dolni-rasnice.cz

Z Á P I S č. 6/2026

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Řasnice konaného
ve čtvrtek 17. 9. 2026 od 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Zahájení: Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce.

Přítomni: Marek Kratochvíl, Marcela Kolenkárová, Josef Brezovák, Lydie Burešová, Petra Luftová, Pavel Neumaier, Rostislav Riedl, Petr Sívák.

Nepřítomni: Vlastimil Bartoš (omluven)

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné

Určení ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu jsou určeni Josef Brezovák, Pavel Neumaier.

Určení zapisovatele: Zápis ze zasedání pořizuje Lydie Burešová.

K bodu programu č. 1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (Navrhovatel: Marek Kratochvíl) PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

NAVRHOVANÝ BOD BYL SCHVÁLEN

K bodu programu č. 2. Schválení programu

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje program jednání.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 3. Rozpočtové opatření č. III/26

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice bere na vědomí a schvaluje Rozpočtové opatření č.III/2026

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 4. Vodovod Dolní Řasnice - vložení do majetku společnosti Frýdlantská vodárenská spol. a.s.

Na základě jednání zastupitelstva obce Dolní Řasnice ze dne 19.1.2026, kdy zastupitelstvo pověřilo starostu obce takto: „Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce sdělit řediteli FVS, že do společnosti je obec připravena vložit celý vodovodní řad a vodojem“ je potřeba přijmout usnesení pro další kroky vedoucí k vkladu vodovodu do majetku FVS a.s.

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice bere na vědomí pozvánku na valnou hromadu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČO 254 96 565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant, která se bude konat dne 24. 9. 2026, vyhotovenou představenstvem společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. dne 20. 8. 2026, zprávu představenstva společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. vypracovanou podle § 474 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s navrhovaným zvýšením základního kapitálu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., deleguje Marka Kratochvíla, starostu obce Dolní Řasnice, jako zástupce na valnou hromadu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČO 254 96 565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant, která se bude konat dne 24. 9. 2026, schvaluje ve smyslu § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí (převod) nepeněžitého vkladu do společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČO 254 96 565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant, který sestává z: a.**

Infrastrukturního majetku - vodovodu: i.

Vodovodu Dolní Řasnice, která sestává z těchto částí: 1.

vodovodního řadu Dolní Řasnice - potrubí provedené z PVC/PE, DN 100, délka (bm) 3 448,77 2.

provedené z PVC/PE, DN 150, délka (bm) 2 241,62 3.

vodovodního řadu Dolní Řasnice - potrubí provedené z PVC/PE, DN 40, délka (bm) 82,83 4. vodovodního řadu Dolní Řasnice - potrubí

provedené z PVC/PE, DN 50, délka (bm) 111,73 5. vodovodního

řadu Dolní Řasnice - potrubí provedené z PVC/PE, DN 80, délka (bm) 3

741,89 součástí Liniové stavby Vodovodu Dolní Řasnice je dále Vodojem Dolní Řasnice o objemu 250 m³, který je umístěn na pozemku parc. č. st. 555 v katastrálním území Dolní Řasnice, a rovněž další součásti a příslušenství, které jsou nezbytné pro její provoz a které s ní provozně souvisí, b. Pozemků i. Pozemek parc. č. 1801/4

v katastrálním území Dolní Řasnice, ii. Pozemek parc. č. st. 555

v katastrálním území Dolní Řasnice, včetně všech příslušenství a součástí, které byly oceněny znaleckým posudkem vyhotoveným společností CLA Appraisal s.r.o., číslo posudku 067907/2026, na částku 38.076.000 Kč, a to za současné upsání celkem 7.467.336 kusů kmenových akcií v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 Kč, přičemž emisní kurs takto upsaných akcií bude činit 38.076.000 Kč (slovy: třicet osm milionů sedmdesát šest tisíc korun českých), z čehož emisní ážio představuje částku ve výši 30.608.664 Kč (slovy: třicet milionů šest set osm tisíc šest set šedesát čtyři korun českých), schvaluje upsání celkem

7.467.336 kusů kmenových akcií v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 Kč společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., přičemž emisní kurs takto upsaných akcií bude činit 38.076.000 Kč (slovy: třicet osm milionů sedmdesát šest tisíc korun českých), z čehož emisní ážio představuje částku ve výši 30.608.664 Kč (slovy: třicet milionů šest set osm tisíc šest set šedesát čtyři korun českých) a emisní kurs bude v celém rozsahu splněn výše uvedeným nepeněžitým vkladem, uzavření smlouvy o úpisu uvedených akcií, která bude uzavřena mezi Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. a obcí Dolní Řasnice po přijetí usnesení valné hromady Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. učinění prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu ve smyslu § 19 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, který bude představován výše popsány věci, uzavření záznamu o předání nepeněžitého vkladu poté, co dojde k jeho předání společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. ukládá Marku Kratochvílovi, starostovi obce Dolní Řasnice, aby jako zástupce na valné hromadě společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČO 254 96 565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant, která se bude konat dne 24. 9. 2026, hlasoval pro navržená usnesení valné hromady podle doručené pozvánky, a zároveň aby provedl veškerá právní jednání a úkony spojené s úpisem akcií podle tohoto usnesení a vnesením nepeněžitého vkladu, jakož i převzetím nově vydaných akcií ze strany společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 5. Odkup komunikace do vlastnictví obce

Jedná se o komunikaci v soukromém vlastnictví na kterou z obou stran navazuje komunikace ve vlastnictví obce Dolní Řasnice (od hřbitova k památnému dubu)

Pozemkové p. č. 2653 o výměře 3 113 m², 288/6 o výměře 172 m² a 288/7 o výměře 515 m² ostatní komunikace.

Cena dle znaleckého posudku 020673/2026, který vypracoval Ing. Zdeněk Tomíček, Údolí 422/20, Liberec je 456.000,- Kč.

Cena dohodnutá s vlastníkem [REDAKCE] je 400.000,- Kč.

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje nákup pozemků ležících na p.p. č. 2653 o výměře 3 113 m², 288/6 o výměře 172 m² a 288/7 o výměře 515 m² ostatní komunikace za sjednanou cenu 400.000,- Kč a pověřuje starostu obce učiněním patřičných kroků k uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Dolní Řasnice a [REDAKCE].**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 6. Žádosti

K bodu programu č. 6.1. Žádost o pronájem sálu v KD Koruna

██████████ žádá o pronájem sálu v KD Koruna dne 26.9.2026 za účelem uspořádání narozeninové oslavy.

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje pronájem sálu v KD Koruna dne 26.9.2026 ██████████ za účelem uspořádání narozeninové oslavy.**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 6.2. Žádost o pronájem klubovny na fotbalovém hřišti - ZZSLK - VZ Frýdlant

Zdravotnická záchraná služba Libereckého kraje žádá o pronájem klubovny na fotbalovém hřišti 20.10. 2026 k uspořádání přátelského posezení zaměstnanců ZZSLK

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje pronájem klubovny na fotbalovém hřišti dne 20.10.2026 ZZSLK pro uspořádání přátelského posezení zaměstnanců ZZSLK**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 6.3. Žádost o pronájem sálu v KD Koruna

██████████ žádá o pronájem sálu v KD Koruna dne 29.12. 2026 za účelem uspořádání oslavy 80tých narozenin.

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje pronájem sálu v KD Koruna dne 29.12. 2026 ██████████ k uspořádání oslavy 80tých narozenin.**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 6.4. Žádost o finanční dar - Charita pečovatelská služba

Charitní pečovatelská služba Liberec - Žádost o finanční dar na zakoupení sociálního automobilu

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje finanční dar ve výši 15 000 Kč pro Charitní pečovatelskou službu Liberec na zakoupení sociálního automobilu a pověřuje starostu obce podpisem příslušné Smlouvy o reklamě.**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 6.5. Žádost o příspěvek na mzdové prostředky - Základní a Mateřská škola Dolní Řasnice p.o.

ZŠ a MŠ Dolní Řasnice p.o. žádá o finanční příspěvek na mzdové prostředky ve výši 5.000,- Kč měsíčně, po dobu od 1.9.2026 do 31.8.2027. Tyto prostředky jsou zásadní pro zajištění kvalitní výuky anglického jazyka aprobovaným pedagogem v 5. (11 žáků) a dvou dělených hodin ve spojené řídě žáků 3 a 4 ročníku. Vzhledem k počtu žáků ve třídách bylo vhodné sloučit 1. a 2.ročník, 3. a 4.ročník. Z toho důvodu by bylo možné při 78 vyučovacích hodinách (dáno výpočtem Ph max) jen minimální dělení tříd. Tímto příspěvkem se umožní nejen dělit jen pár hodin, ale zajistí se kvalitní a efektivní výuka.

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje finanční příspěvek na mzdové prostředky pro Základní školu a Mateřskou školu Dolní Řasnice p.o. ve výši 5.000,- Kč měsíčně po dobu od 1.9.2026 do 31.8.2027. Tyto prostředky budou použity výhradně na zajištění kvalitní výuky anglického jazyka aprobovaným pedagogem v Základní škole Dolní Řasnice.**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 6.6. Žádost o souhlas s použitím rezervního fondu - ZŠ a MŠ Dolní Řasnice p.o.

Základní škola a Mateřská škola Dolní Řasnice p.o. žádá o souhlas s použitím rezervního fondu ve výši 25.500,- Kč. Tyto finanční prostředky budou použity na uhrazení výroby a montáže nové skříňky včetně dřezu a baterie, pořízení nové uzamykatelné skříňky na jídelní nádobí a nákup nových desek na školní lavice za účelem výměny desek poškozených.

Stav rezervního fondu ke konci měsíce srpna 2026 - 119.000,- Kč.

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje ZŠ a MŠ Dolní Řasnice p.o. použití částky 25.500,- Kč z rezervního fondu na uhrazení výroby a montáže nové skříňky včetně dřezu a baterie, pořízení nové uzamykatelné skříňky na jídelní nádobí a nákup nových desek na školní lavice za účelem výměny desek poškozených.**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 7. Různé

K bodu programu č. 7.1. Výběrové řízení FVE na ZŠ a Hasičárně v obci Dolní Řasnice

Byli osloveni tři firmy: Solvis. s.r.o., Smart Elektro Solution s.r.o., MP Technical Group s.r.o. . Tyto měli velmi dobré reference v průzkumu dodavatelů a zhotovitelů FVE.

Nabídku podali dvě firmy: MP Technical Group s.r.o. - nabídková cena 1.253.700,- Kč bez DPH a Smart Elektro Solution s.r.o. - nabídková cena 1.319.494,- Kč bez DPH. Obě firmy použili pro realizaci stejné produkty a zařízení.

Firma Solvis. s.r.o. zaslala omluvnou zprávu, že se nezúčastní pro vytíženost a větší dojezdovou vzdálenost.

Dne 14.9.2026 výběrová komise ve složení Marek Kratochvíl, Vlastimil Bartoš, Petra Luftová, Ing. Miloš Krasnický, Ing. Aleš Malina nabídky porovnala a jako firma pro realizaci projektu FVE na ZŠ a Hasičárně v obci Dolní Řasnice byla vybrána firma MP Technical Group s.r.o., která podala ekonomicky výhodnější nabídku.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky výběrového řízení a schvaluje uzavření smlouvy s s vítězným dodavatelem firmou

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice bere na vědomí výsledek výběrového řízení zhotovitele FVE na ZŠ a Hasičárně v obci Dolní Řasnice a schvaluje uzavření smlouvy s vítězným dodavatelem firmou MP Technical Group s.r.o. a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 7.2. Oznámení o plánovaném ředitelském volu

ZŠ Dolní Řasnice oznamuje termíny ředitelského volu ve školním roce 26/27

- pondělí 16.11.2026 (17.11. svátek)

- pondělí 21.12.2026 a úterý 22.12.2026 (23.12. - 3.1. vánoční prázdniny)

K bodu programu č. 7.3. Volební řád školské rady

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje Volební řád školské rady .

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 8. Diskuse

K bodu programu č. 9. Závěr

Závěr: Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v hodin.

Zapsal: Lydie Burešová
.....

Zápis
ověřili:

Josef Brezovák

Pavel Neumaier

V Dolní Řasnici dne 17.09.2026

Marcela Kolenkárová
místostarosta

Marek Kratochvíl
starosta