



OBEC DOLNÍ ŘASNICE

Dolní Řasnice 153, 464 01 Frýdlant, IČO 40229645, telefon: 482341060, ID DS: c9dajfj
e-mail: o.u.d.rasnice@volny.cz, web: www.dolni-rasnice.cz

ZÁPIS Č. 1/2024

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Řasnice konaného
v pondělí 22. 1. 2024 od 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Zahájení: Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce.

Přítomni: Marek Kratochvíl, Vlastimil Bartoš, Josef Brezovák, Lydie Burešová, Marcela Kolenkárová, Petra Luftová, Pavel Neumaier, Rostislav Riedl, Petr Sivák.

Nepřítomni: ---

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné

Určení ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu jsou určeni Pavel Neumaier, Rostislav Riedl.

Určení zapisovatele: Zápis ze zasedání pořizuje Lydie Burešová.

K bodu programu č. 1. Schválení programu

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání .

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 2. Záměr prodeje části p.p.č. 1570/1,1570/3 a 2565

Jedná se o pozemky sousedící s nemovitostí Belatků, pro které nemá obec využití.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 1570/1,1570/3 a 2565.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 3. Střednědobý rozpočtový výhled 2025 - 2028

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Dolní Řasnice pro období 2025 - 2028.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 4. Směnné smlouvy

Jedná se o účelovou komunikaci v majetku obce na p.č.2737/1 v k.ú.Dolní Řasnice. Bylo provedeno zaměření skutečného stavu geometrickým plánem č.435-503/2022. Směnná smlouva s RSJ Land II: Úprava parcelních hranic dle skutečnosti. Směna částí nemovitostí v plošných hodnotách 103 m2 z p.č.1015/13 ve prospěch obce a 147 m2 z p.č.2737/1 ve prospěch RSJ Land II. Směnná smlouva s [REDAKCE]: Úprava parcelních hranic dle skutečnosti. Směna částí nemovitostí v plošných hodnotách 60 m2 z p.č.1049 ve prospěch obce a 772 m2 z p.č.2737/1 ve prospěch [REDAKCE]. Přestože velikosti směňovaných ploch nejsou stejné, je zohledněno předchozí přenechání pozemků veřejnému zájmu při rekonstrukci hlavní komunikace ; jedná se o dlouhodobý závazek z předchozích let. Uzavřením směnných smluv dojde k narovnání předchozích závazků a skutečného stavu účelové komunikace v terénu s údaji v katastru nemovitostí.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce souhlasí se změním Směnné smlouvy mezi Obcí Dolní Řasnice a [REDAKCE] a Směnné smlouvy mezi Obcí Dolní Řasnice a RSJ Land II s.r.o. jejichž předmětem je převod částí nemovitostí uvedených ve smlouvách a pověřuje starostu jejich podpisem.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 5. Žádost o pronájem fotbalového hřiště

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem fotbalového hřiště od 7. do 13.7. 2024 a od 4. do 10.8.2024 [REDAKCE] za účelem uspořádání prázdninového pobytu pro děti.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 6. Dodatek č.16 pro rok 2024 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.16 pro rok 2024 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih a pověřuje starostu obce jeho podpisem . Obec Dolní Řasnice objednává u KVK v Liberci za podmínek sjednaných v Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih uzavřené dne 2.11.2009 na období kalendářního roku 2024 pro knihovnu Dolní Řasnice nákup knih v celkové hodnotě 7000,-Kč .

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 7. Různé

K bodu programu č. 7.1. Pozemkové parcely zámeček a bývalé HD

Pozemky a nemovitosti jichž se týká koupě : viz. příloha Zápisu a Usnesení č.1/2024

Možnosti uhrazení kupní ceny :

1. sjednání úvěru - a) na celou částku
b) na 50% z kupní ceny

2. z vlastních zdrojů - a) celá částka
b) dvě roční splátky (50% rok 2024 , 50% rok 2025, vždy na začátku roku)

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce po projednání rozhodlo , že kupní cena výši 5 690 000,- Kč za nákup pozemků bude uhrazena z vlastních zdrojů, jednorázově v roce 2024 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o úschově finančních prostředků a listin a s uzavřením Kupní smlouvy .

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 7.2. Zřízení termínovaného účtu

Možnosti termínovaných vkladů :

3měs. - 5,25% p.a.

6měs. - 5% p.a.

12 měs. - 4% p.a.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení termínovaného účtu u společnosti Komerční Banka a.s. a převod částky na termínovaný účet 5.000.000,- Kč .

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 8. Diskuse

K bodu programu č. 9. Závěr

Závěr: Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v 18:20 hodin.

Zapsal: Lydie Burešová

Zápis
ověřili:

Pavel Neumaier

Rostislav Riedl

V Dolní Řasnici dne 22.01.2024


Marcela Kolenkárová
místostarosta


Marek Kratochvíl
starosta

Vyvěšeno: 2.2.2024

Sejmuto: