



OBEC DOLNÍ ŘASNICE

Dolní Řasnice 153, 464 01 Frýdlant, IČO 40229645, telefon: 482341060, ID DS: c9dajfj
e-mail: o.u.d.rasnice@volny.cz, web: www.dolni-rasnice.cz

ZÁPIS č. 2/2026

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Řasnice konaného
v pondělí 16. 3. 2026 od 19:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Zahájení: Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce.

Přítomni: Marek Kratochvíl, Marcela Kolenkárová, Josef Brezovák, Lydie Burešová, Petra Luftová, Pavel Neumaier, Rostislav Riedl, Petr Sivák.

Nepřítomni: Vlastimil Bartoš (omluven)

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné

Určení ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu jsou určeni Josef Brezovák, Petra Luftová.

Určení zapisovatele: Zápis ze zasedání pořizuje Lydie Burešová.

K bodu programu č. 1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu PRO: 8
PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

NAVRHOVANÝ BOD BYL SCHVÁLEN

K bodu programu č. 2. Schválení programu

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje program jednání .

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 3. Vodovod Dolní Řasnice - plán oprav a investic na rok 2026

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice bere na vědomí Návrh plánu oprav a investic na rok 2026 Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s. a schvaluje realizaci - Přívod el. energie na VDJ Dolní Řasnice včetně přenosů dat o odhadované ceně cca 200.000,- Kč, realizace bude hrazena z fondu, který je tvořen z prostředků získaných za nájem vodovodu od

Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s. Tento fond je určen pouze pro opravy a realizace týkající se vodovodu Dolní Řasnice.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 4. FVS - Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

K bodu programu č. 4.1. FVS - peněžitý příspěvek

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice souhlasí s poskytnutím peněžitých prostředků společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. na provedení opatření Turów I. až IV., jejichž investorem je Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. až do výše 2 042 561,31 Kč (slovy: Dvamilionyčtyřicetdvatisícpětsetšedesátjednakorunčeskýchtrřicetjednaha lérů).**
Peněžité prostředky budou uvolňovány v rovnoměrných ročních splátkách ve výši 204 256,13 Kč (slovy: Dvěstěčtyřitisícdvěstěpadesátšestkorunčeskýchtrřinácthalérů) v následujících 10 letech, přičemž ohledně právní povahy uvedených příspěvků bude uzavřena akcionářská dohoda mezi akcionáři společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. s tím, že akcionářů, bude umožněno navýšit jmenovitou hodnotu jejich akcií v poměru, v jakém poskytnou společnosti peněžité příspěvky.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 4.2. FVS - úpis akcií

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice souhlasí s navýšením svého podílu ve společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. formou úpisu nových akcií a splnění emisního kurzu, který bude odpovídat výše uvedenému příspěvku na provedení opatření Turów I. až IV., a to až do výše emisního kurzu 2 042 561 Kč (slovy: Dvamilionyčtyřicetdvatisícpětsetšedesátjednakorunčeskýchtrřicetjednaha lérů). Navyšování základního kapitálu bude prováděno vždy nejméně jednou za rok a podrobnější pravidla budou ujednána mezi akcionáři společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s v akcionářské dohodě.**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 4.3. FVS - změna stanov

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice souhlasí se změnou stanov společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., která bude spočívat ve změně § 9 odst. 4, ze kterého bude vypuštěna poslední věta a který bude nově znít: „4. Hlasovací právo náležející akcionáři se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž s každou akcií o jmenovité hodnotě 115 000 Kč je spojen jeden hlas. Hlasuje se veřejně aklamací.“

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 4.4. FVS - změna stanov hlasování

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice ukládá svému zástupci hlasovat na jednání valné hromady společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. pro přijetí výše popsané změny stanov společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/04080/2025 - Návrh místní úpravy dopravního značení nový přechod pro pěší na silnici III/2915 v km 1,925 před ZŠ Dolní Řasnice - osazení PB VO3 a VO4, k. ú. Dolní Řasnice

Smlouva týkající se plánovaného přechodu pro chodce u Základní školy mezi obcí Dolní Řasnice a Libereckým krajem.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/04080/2025 mezi obcí Dolní Řasnice a Libereckým krajem a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 6. Záměr pronájmu

Jedná se pozemkovou parcelu č 194/2 TTP o výměře 544 m² ve vlastnictví obce Dolní Řasnice, která byla v minulosti pronajímána a využívána jako zahrádka. Nyní bez využití, pronájem ukončen ze strany nájemce. Objevil se nový zájemce o pronájem za účelem využití jako zahrádka -

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice bere na vědomí žádost o pronájem a schvaluje záměr pronájmu p.p. č. 194/2 TTP o výměře 544 m².

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 7. Záměr prodeje

Jedná se o p.p.č 719/2 ttp o výměře 5 m2, 719/3 ttp o výměře 417 m2, 718/2 ostatní plocha o výměře 180 m2 v k.ú. Dolní Řasnice a ve vlastnictví obce Dolní Řasnice o kterou projevil zájem svou žádostí o odkup [REDAKCE]

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice bere na vědomí žádost o odkoupení pozemku p.p. č. 719/2 (ttp o výměře 5 m2) 719/3 (ttp o výměře 417 m2) a 718/2 (ost.pl. o výměře 180 m2) v k.ú. Dolní Řasnice a ve vlastnictví obce Dolní Řasnice a schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemků p.p. č. 719/2, 719/3 a 718/2 v k.ú. Dolní Řasnice o výše uvedených výměrech za těchto podmínek: 1. Kupující je povinen uhradit: minimálně kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, náklady na vypracování znaleckého posudku, náklady spojené s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, částku 1.000 Kč za vypracování kupní smlouvy a 2. V případě více zájemců rozhoduje vyšší nabídka.**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 8. Žádosti

K bodu programu č. 8.1. Žádost o pronájem fotbalového hřiště

[REDAKCE] - žádá o pronájem dne 8.5.2026 za účelem uspořádání sportovního dne spolupracovníků DGS.

Tento termín se na hřišti nekoná žádná hasičská, fotbalová, ani obecní akce.

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje pronájem fotbalového hřiště [REDAKCE] dne 8.5.2026 za účelem uspořádání sportovního dne spolupracovníků DGS.**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 8.2. Žádost o pronájem fotbalového hřiště

[REDAKCE] žádají o pronájem fotbalového hřiště ve dnech 13. - 17.7.2026 pro uspořádání dětského příměstského tábora.

Návrh usnesení **Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje pronájem hřiště [REDAKCE] za účelem uspořádání dětského příměstského tábora ve dnech 13.-17.7.2026.**

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 9. Různé

K bodu programu č. 9.1. Realizace přechodu pro chodce u ZŠ Dolní Řasnice

Po jednání se zástupci Libereckého kraje a KSSLK se podařilo vyjednat umístění přechodu pro chodce u Základní školy.

Každý přechod musí splňovat zákonné parametry jako jsou nástupní plochy a osvětlení. Byli osloveni tři firmy:

EMJ s.r.o.

Arctia, s.r.o.

Zdeněk Hrouda

Obdrželi jsme jedinou nabídku od firmy EMJ s.r.o., cena za realizaci elektroinstalací, osvětlení, kabelová vedení, revize, geodetické zaměření nových rozvodů, dopravní značení, projektová dokumentace skutečného provedení: 188.764,72 Kč bez DPH

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice po projednání schvaluje zadání zakázky: Dolní Řasnice - přechod pro pěší III/2915 firmě EMJ s.r.o., Karolíny Světlé 1121, 464 01 Frýdlant dle cenové nabídky ze dne 26.2.2026 ve výši 188.764,72 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 9.2. Smlouva o výpůjčce - DSO

Uzavření smlouvy o výpůjčce nádob na tříděný odpad v projektu nakládání s odpady D2D mezi obcí Dolní Řasnice a DSO Mikroregionem Frýdlantsko.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje znění smlouvy o výpůjčce DSO č. 9/2026 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 9.3. Smlouva o výpůjčce - obec

Uzavření smlouvy o výpůjčce nádob na tříděný odpad mezi obcí Dolní Řasnice a občanem.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce Dolní Řasnice schvaluje znění smlouvy o výpůjčce nádob na tříděné odpady mezi obcí Dolní Řasnice a vypůjčitelem a pověřuje starostu obce jejich podpisem.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

K bodu programu č. 10. Diskuse

K bodu programu č. 11. Závěr

Závěr: Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v hodin.

Zapsal: Lydie Burešová
.....

Zápis ověřili: Josef Brezovák

Petra Luftová

V Dolní Řasnici dne 16.03.2026

Marcela Kolenkárová
místostarosta

Marek Kratochvíl
starosta